

采购人需求

一、采购标的需实现的功能或者目标，以及为落实政府采购政策需满足的要求；

1.为做好安全生产工作，切实消除安全隐患，确保校园安全稳定，现有 16 所中小学、幼儿园需开展“双检双评”工作。采购范围：A 包、B 包、C 包、D 包：包括但不限于协助采购方收集项目图纸及施工过程中资料，按照相关技术标准规范要求主体结构检测（含工作面的剔凿）、主体结构安全鉴定、抗震鉴定，并出具检测报告和鉴定报告，出具报告后配合采购方组织专家论证，并形成评审论证报告，协助采购方资料的提交，直至地方主管部门出具《竣工验收备案情况说明》。

E 包、F 包、G 包、H 包：包括但不限于督促现场整改及建议，协助采购方收集项目图纸及施工过程中资料，按照相关技术标准规范要求消防设施检测和消防现场评定工作，并出具检测报告和评定报告，出具报告后配合采购方组织专家论证，并形成评审论证报告，协助采购方资料的提交，直至地方主管部门出具《竣工验收备案情况说明》。

2.投标人应满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2.1 具有独立承担民事责任的能力。

2.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

2.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

2.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

2.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

2.6 法律、行政法规规定的其他条件

2.7 投标人未参与本项目的整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务书面声明。

2.8 满足投标人须知第 1.4.1 项要求的“特定资格要求”的相关证明材料。

3.落实政府采购政策满足的资格要求：无

二、采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范；

符合国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范。

三、采购标的需满足的质量、安全、技术规格、物理特性等要求；

质量标准：检测成果及检测报告符合国家及省市相关规范标准要求

安全：符合国家及省市相关规范标准要求

技术规格、物理特性

包号	学校名称	建筑面积（包含地下和地上）m²	实施地点	检测内容
A 包	郑东新区康宁小学	24118.60	郑东新区康平路与康宁街交叉口	主体结构检测、主体结构安全、抗震鉴定面积 78381.8 m²
	郑东新区九年制实验学校	23732.00	郑东新区普惠路与列里路交叉口东 50 米	
	郑东新区实验幼儿园（畅和街园区）	2070.00	郑东新区畅和街与庙张街交叉口西南角	
	郑州市第九十六中学	28461.20	康平路与康宁街交叉口东南角	
B 包	郑东新区蒲公英小学	16423.81	郑东新区东风南路与永平路交叉口西南角	主体结构检测、主体结构安全、抗震鉴定面积 75303.57 m²
	郑东新区聚源路小学教育集团通泰校区（原通泰路小学）	21774.76	郑东新区通泰路与宏图街交叉口向东 50 米路北	
	郑东新区龙翼第二小学	17965.93	龙湖外环东路与龙源东八街交叉口	
	郑东新区龙翼小学（原龙翼一小）	19139.07	郑东新区龙泽东路与龙源东六街交叉口	
C 包	郑州市第九十四中学	11115.00	郑东新区龙子湖办事处姚夏路薛夏南街交叉口	主体结构检测、主体结构安全、抗震鉴定面积 77074.47 m²
	郑东新区畅和街小学	11476.00	郑东新区庙张街 20 号	
	郑东新区艺术小学	11513.30	郑州市郑东新区陇海路十里铺街交叉口北 100 米	
	郑东新区龙翼初级中学	42970.17	郑东新区龙泽东路与龙源东七街交叉口	
D 包	郑东新区心怡路小学	15750.00	郑东新区心怡路与祥盛街交叉口东北角	主体结构检测、主体结构安全、抗震鉴定面积 82334.09 m²
	郑东新区春华学校教育集团商鼎校区（原商鼎路小学）	12532.42	郑东新区商鼎路与徐庄街交叉口	
	郑东新区龙华小学	24284.09	和风街与开来路交叉口西北角	
	郑东新区龙华初级中学	42300.00	和风街润泽路交叉口	
E 包	郑东新区康宁小学	24118.60	郑东新区康平路与康宁街交叉口	消防设施检测、消防现场评定

	郑东新区九年制实验学校	23732.00	郑东新区普惠路与列里路交叉口东 50 米	面积 78381.8 m²
	郑东新区实验幼儿园 (畅和街园区)	2070.00	郑东新区畅和街与庙张街交叉口西南角	
	郑州市第九十六中学	28461.20	康平路与康宁街交叉口东南角	
F 包	郑东新区蒲公英小学	16423.81	郑东新区东风南路与永平路交叉口西南角	消防设施检测、消防现场评定 面积 75303.57 m²
	郑东新区聚源路小学教育集团通泰校区(原通泰路小学)	21774.76	郑东新区通泰路与宏图街交叉口向东 50 米路北	
	郑东新区龙翼第二小学	17965.93	龙湖外环东路与龙源东八街交叉口	
	郑东新区龙翼小学 (原龙翼一小)	19139.07	郑东新区龙泽东路与龙源东六街交叉口	
G 包	郑州市第九十四中学	11115.00	郑东新区龙子湖办事处姚夏路薛夏南街交叉口	消防设施检测、消防现场评定 面积 77074.47 m²
	郑东新区畅和街小学	11476.00	郑东新区庙张街 20 号	
	郑东新区艺术小学	11513.30	郑州市郑东新区陇海路十里铺街交叉口北 100 米	
	郑东新区龙翼初级中学	42970.17	郑东新区龙泽东路与龙源东七街交叉口	
H 包	郑东新区心怡路小学	15750.00	郑东新区心怡路与祥盛街交叉口东北角	消防设施检测、消防现场评定 面积 82334.09 m²
	郑东新区春华学校教育集团商鼎校区(原商鼎路小学)	12532.42	郑东新区商鼎路与徐庄街交叉口	
	郑东新区龙华小学	24284.09	和风街与开来路交叉口西北角	
	郑东新区龙华初级中学	42300.00	和风街润泽路交叉口	

四、采购标的的数量、采购项目交付或者实施的时间和地点；

1.采购标的名称及数量：主体结构/消防检测面积合计 313093.93 平方米。

2.实施的时间：自合同签订之日起至形成最终评审论证报告；

3.实施地点：见技术规格、物理特性。

五、采购标的需满足的服务标准、期限、效率等要求；

1.质量要求：检测成果及检测报告符合国家及省市相关规范标准要求

2.合同履行期限：自合同签订之日起至形成最终评审论证报告

六、采购标的的验收标准；

主体结构验收规范：

- 1、《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344 -2019）；
- 2、《混凝土结构现场检测技术标准》（GB/T 50784-2013）；
- 3、《混凝土中钢筋检测技术标准》（JGJ/T 152-2019）；
- 4、《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）；
- 5、《回弹法检测预拌混凝土抗压强度技术标准》（DBJ41/T056-2023）；
- 6、《砌体工程现场检测技术标准》（GB/T50315-2011）；
- 7、《贯入法检测砌体砂浆抗压强度技术规程》（JGJ/T136-2017）；
- 8、《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）；
- 9、《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-2015）；
- 10、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB 50204-2015）；
- 11、《砌体结构工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）；
- 12、《建筑结构加固工程施工质量验收规范》（GB50550-2010）
- 13、《钢结构现场检测技术标准》（GB/T50621-2010）；
- 14、《结构用无缝钢管》（GB/T8162-2018）；
- 15、《空间网格结构技术规程》（JGJ7-2010）；
- 16、《钢结构工程施工质量验收标准》（GB50205-2020）；
- 17、《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）（2015 版）；
- 18、《砌体结构设计规范》（GB50003-2011）；
- 19、《钢结构设计标准》（GB50017-2017）；
- 20、《建筑结构荷载规范》（GB 50009-2012）；
- 21、《建筑结构可靠性设计统一标准》（GB 50068-2018）；

- 22、《民用建筑可靠性鉴定标准》（GB 50292-2015）；
- 23、《既有建筑鉴定与加固通用规范》（GB 55021-2021）；
- 24、《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）（2016 版）；
- 25、《建筑抗震鉴定标准》（GB 50023-2009）等

消防验收规范：

- 1、《中华人民共和国消防法》（2021 修订版）；
- 2、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住房和城乡建设部令第 51 号）；
- 3、《建设工程消防设计审查验收工作细则》（建科规[2020]5 号）；
- 4、《关于印发<河南省建设工程消防设计审查验收技术文件式样>的通知》豫建设计[2022]201 号
- 5、《建设工程消防验收评定规则》XF836-2016；
- 6、《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018 年版)；
- 7、《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019；
- 8、《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014；
- 9、《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084-2017；
- 10、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB50261-2017；
- 11、《火灾自动报警系统设计规范》GB50116-2013；
- 12、《火灾自动报警系统施工及验收标准》GB50166-2019；
- 13、《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017；
- 14、《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2018；
- 15、《气体灭火系统设计规范》GB50370-2005；
- 16、《气体灭火系统施工及验收规范》GB50263-2007；
- 17、《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005；
- 18、《建筑灭火器配置验收及检查规范》GB50444-2008；
- 19、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017；
- 20、《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017；
- 21、《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》GB50877-2014 等；
- 22、《建筑消防设施检测技术规程》（XF503-2004）。

七、采购标的的其他技术、服务等要求：无。